



GERENCIA TECNICA – DIRECCION DE DISEÑO Y DESARROLLO URBANO

Bogotá, D.C.,

7200-D-2001-1126

Señor

FRANCISCO JAVIER SOLANO

Presidente Junta de Acción Comunal

Barrio Corinto

Carrera 9 N° 74 – 08 Piso 7

Ciudad

ASUNTO: OFICIO N°133695 de 2001 (789 DDDU)/DESARROLLO CORINTO
Localidad N° 4 – San Cristóbal
Radicado N°1010219945EB, Ministerio Público, Defensoría del Pueblo

Cordial saludo:

Por solicitud de la Defensoría del Pueblo y en atención a su oficio, radicado en la Corporación Autónoma Regional de Cundinamarca CAR el 31 de octubre del 2000, en el cual solicita aclaración de la situación del desarrollo Corinto, con respecto a su ubicación dentro de la Zona de Reserva Forestal y a la Prestación de los Servicios de Acueducto y Alcantarillado, me permito comunicarle lo siguiente:

1. La Empresa mediante oficio N°7200-D-99-787-681804 del 22 de febrero de 1999, dirigido a la Subdirección de Expansión y Ordenamiento Regional del DAPD, emite el concepto de VIABILIDAD de Servicios, aclarando que ésta es PARCIAL, debido a que el desarrollo está ubicado por encima de la cota Técnica de Servicios de la Empresa (2911 m.s.n.m. cota EAAB o 2881 m.s.n.m. cota IGAC) y por contar con predios ubicados dentro de la Ronda Hidráulica y Zona de Manejo y Preservación Ambiental del drenaje natural que atraviesa al barrio.
2. La Empresa ratifica lo que se le comunicó mediante oficio N°7200-2000-D-4166-126490 del 27 de julio del 2000, con respecto a que no se podrá ejecutar o autorizar la ejecución de cualquier obra, en el desarrollo, así se cuente con los diseños de alcantarillado sanitario y pluvial, hasta tanto no se aclare o modifique el concepto de uso de suelo definido en la Resolución 076 de 1977, expedida por el Ministerio de Agricultura y sea legalizado el desarrollo.
3. La Empresa no es la entidad delegada en el Distrito para definir las Zonas de Reserva Forestal, únicamente se encarga de definir la Ronda Hidráulica y la Zona de Manejo y Preservación Ambiental de Cuerpos y Cursos de Aguas.
4. Según el Decreto 619 del 28 de julio del 2000, con el cual se adoptó el Plan de Ordenamiento Territorial para Santa Fe de Bogotá, D.C., el significado o definición de cada uno de los anteriores conceptos, es el siguiente:

Calle 22 C N° 40 99, Conmutador 344 70 00, Bogotá D.C.



GERENCIA TECNICA – DIRECCION DE DISEÑO Y DESARROLLO URBANO

Bogotá, D.C.,

7200-D-2001-1126

- ✓ **Reserva Forestal:** (Artículos 13 y 15). Está clasificada dentro del Sistema de Areas Protegidas, que "es el conjunto de espacios con valores singulares para el patrimonio natural del Distrito Capital, la Región o la Nación, cuya conservación resulta imprescindible para el funcionamiento de los ecosistemas, la conservación de la biodiversidad y la evolución de la cultura en el Distrito Capital, las cuales, en beneficio de todos los habitantes, se reservan y se declaran dentro de cualquiera de las categorías enumeradas dentro el presente Plan. Todas las áreas comprendidas dentro del Sistema de Areas Protegidas del Distrito Capital constituyen suelo de protección.
- ✓ **Ronda Hidráulica:** (Artículo 12) "es la franja paralela a la línea media del cauce o alrededor de los nacimientos o cuerpos de agua, hasta de 30.0 m. de ancho (a cada lado de los cauces), de conformidad con lo dispuesto en el Decreto Ley 28 11 de 1974."
- ✓ **Zona de Manejo y Preservación Ambiental.** (Artículo 12) "es la franja de terreno de propiedad pública o privada, contigua a la Ronda Hidráulica, destinada principalmente al mantenimiento, protección, preservación o restauración ecológica de los cuerpos y cursos agua y ecosistemas aledaños."

Atentamente,



MAURICIO SILVA ARDILA
Director Técnico (E)
Dirección del Diseño y Desarrollo Urbano

Juan David Escobar/L. Idalio Sichacá A.

Copia. Coord. Diseño – Consecutivo – Asistencia de Gerencia - Arch. General -



GERENCIA TECNICA – DIRECCION DE DISEÑO Y DESARROLLO URBANO

Bogotá, D.C.,

7200-D-2001-1248

2001 13 MAR 11:34

153022 E.A.A.B

Doctora

HAYLEEN ALBORNOZ FERREIRA

Defensoría del Pueblo

Regional de Bogotá, D.C:

Calle 55 N° 10-32/46

Ciudad

ASUNTO: OFICIO N°133695 de 2001 (789)/DESARROLLO CORINTO/
Localidad N°4 – San Cristóbal
Radicado N°1010219945EB, Ministerio Público, Defensoría del Pueblo

Cordial saludo Dra Hayleen

En atención a su solicitud y a la realizada por la comunidad, con respecto a la situación del desarrollo Corinto de la Localidad de San Cristóbal, en cuanto a la prestación de los servicios de acueducto y alcantarillados, anexo al presente, envío copia de la información dada a la comunidad, mediante los oficios N°7200-D-2001-1126-152692 del 9 de Marzo y N°7200-2001-D-1129-152371 del 7 de Marzo del presente año.

Atentamente,

JUAN DAVID ESCOBAR A

Profesional Especializado

Dirección Diseño y Desarrollo Urbano

L. Idalito Sichacá A.

Copia: Coord. Diseño – Consecutivo – Arch. General

Calle 22 C N° 40 99, Conmutador 344 70 00, Bogotá D.C.



708
74

Bogotá, D.C.

7200-2001-D-1129

Señores
JAC Barrio Corinto
Atn: Francisco Javier Solano
Presidente
Carrera 9 No. 74-08 Piso 7
Ciudad.

Asunto: Solicitud Servicio de acueducto
Oficio N° 128382, 1-2001-07004 E
Barrio Corinto, Localidad 4-San Cristobal

Respetado Señor:

En respuesta al oficio del asunto enviado a la Alcaldía Mayor de Bogotá, paso a dar respuesta al punto que concierne a la EAAB,ESP:

1. La Empresa mediante oficio No. 7200-D-99-787-681804 del 22 de Febrero de 1999, dirigido a la Subdirección de Expansión y Ordenamiento Regional del DAPD, emite concepto de Viabilidad de Servicios, aclarando que esta es PARCIAL, debido a que el desarrollo está ubicado por encima de la cota técnica de servicios de la Empresa y por contar con predios ubicados dentro de la Ronda Hidráulica y Zona de Manejo y Preservación Ambiental del drenaje natural que atraviesa el barrio.
2. El barrio se encuentra dentro de la Zona de Reserva Forestal del Borde Oriental de la De la Ciudad, mediante Resolución 076 del Ministerio de Agricultura emitida en el año 1977, por lo cual la Empresa no podrá ejecutar o autorizar la ejecución de cualquier obra, en el desarrollo, hasta tanto no se aclare o modifique el concepto de uso del suelo definido en la resolución 076 de 1977 y sea legalizado el barrio.

Cordialmente,

JUAN/DAVID ESCOBAR
Profesional Especializado
Dirección de Diseño y Desarrollo Urbano

María del Carmen Vázquez

copias: Archivo General, Consecutivo, Folder Barrio,